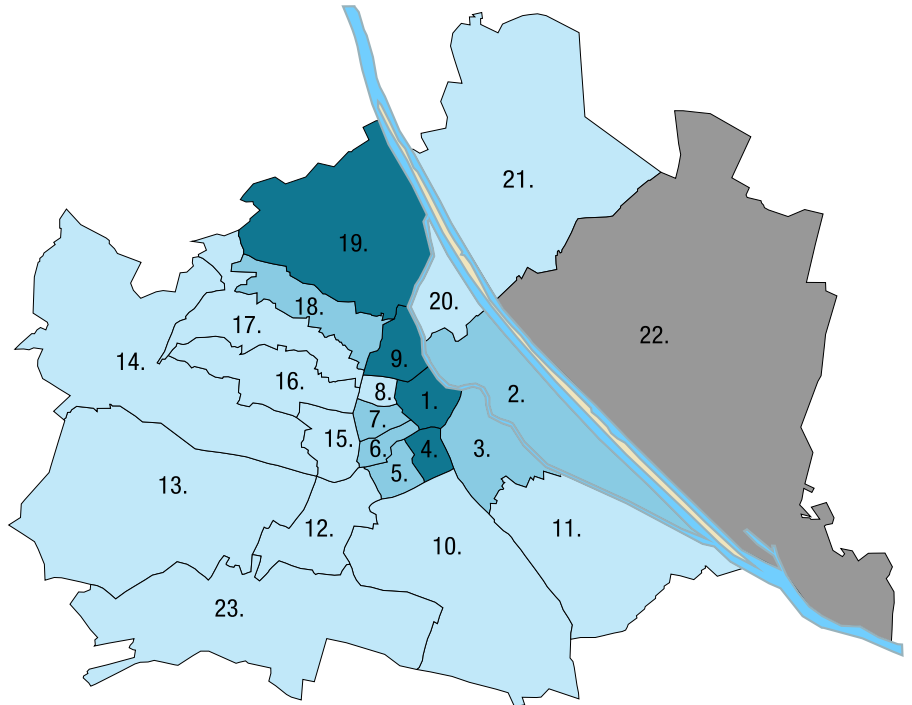


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,78	19,05	19,81	19,96
2., Leopoldstadt	15,78	12,93	13,65	14,17
3., Landstraße	17,64	15,15	14,56	14,98
4., Wieden	16,82	16,21	16,32	16,40
5., Margareten	14,73	12,61	16,11	14,68
6., Mariahilf	17,16	14,18	13,82	14,43
7., Neubau	15,85	14,06	14,08	14,60
8., Josefstadt	12,93	14,00	13,74	13,66
9., Alsergrund	14,82	13,60	18,53	15,58
10., Favoriten	13,35	11,24	11,75	12,88
11., Simmering	13,84	12,57	k.A.	13,20
12., Meidling	12,78	11,35	9,64	12,24
13., Hietzing	13,34	12,58	13,14	12,97
14., Penzing	12,17	11,75	10,77	12,02
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,54	13,18	k.A.	13,42
16., Ottakring	13,07	14,00	k.A.	13,38
17., Hernals	13,59	10,43	k.A.	13,14
18., Währing	13,92	14,43	15,38	14,13
19., Döbling	14,52	14,15	17,48	15,92
20., Brigittenau	12,88	11,71	k.A.	12,52
21., Floridsdorf	17,42	10,61	k.A.	13,88
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
23., Liesing	12,47	12,73	k.A.	12,79

Gesamtanzahl der Objekte: 3871

Datenbasis: November 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.